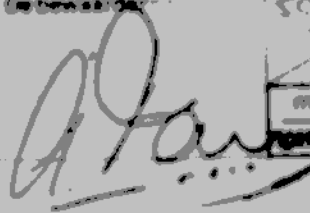


De registrator	Bewerking	In bewaaring genomen	De bewaarder	5926	62
Soel	nr			28	
548	18447	's-Gravenhage	- 2 NOV. 1981		
Aantekeningen: met tekening nummer 10797					

Heden, dertig oktober -----
negentienhonderd een en tachtig, verscheen voor-----
mij, Mr. Aloysius August Carolus Verhees, notaris--
ter standplaats Katwijk, arrondissement-----
's-Gravenhage:-----
de heer Jakobus van Dijk, wethouder der gemeente --
Katwijk, wonende aldaar,-----
volgens zijn verklaring krachtens machtiging van de
burgemeester der gemeente Katwijk de dato tien-----
september negentienhonderd tachtig de gemeente-----
Katwijk ten deze ingevolge artikel 78 der Gemeente-
wet wettig vertegenwoordigende en handelende ter---
uitvoering van het besluit van de raad der ge-----
meente van vijf en twintig juni negentienhonderd---
een en tachtig, goedgekeurd door Gedeputeerde-----
Staten der Provincie Zuid-Holland bij besluit van--
vijf en twintig augustus negentienhonderd een en---
tachtig, G.S. nummer B-47260.-----
De comparant verklaarde:-----
- dat de gemeente Katwijk eigenares is van:-----
een perceel bouwterrein, gelegen aan de Pierson-
straat te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1585, groot negen en---
twintig aren vijf en vijftig centiaren;-----
op welk perceel bouwterrein zullen worden ge-----
sticht een bibliotheek, een parkeergarage,-----
negen maisonnette-woningen en zeventig flat-----
woningen, met daarbij behorende negen en zeventig
bergingen, gelegen op parkeernivo en ruimte voor-
de centrale verwarmingsinstallatie behorende bij-
de bibliotheek;-----
- dat hij comparant, bij deze voor en namens de---
gemeente Katwijk wenst over te gaan tot splitsing--
van de eigendom van voormeld onroerend goed in---
een en tachtig appartementsrechten, als bedoeld in-
artikel 875a van het Burgerlijk Wetboek, benevens--
tot vaststelling van een reglement als bedoeld in-
artikel 875f van het Burgerlijk Wetboek;-----
- dat daartoe van voormeld onroerend goed een-----
tekening in viervoud is opgemaakt waarop die-----
gedeelten van het onroerend goed, welke bestemd---
zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt,
duidelijk zijn aangegeven en van een arabisch-----
cijfer zijn voorzien, op welke tekening door de---
Heer Hypotheekbewaarder te 's-Gravenhage een ver-

zestig

klaring, de dato vier september negentienhonderd---
een en tachtig is gesteld, dat de complexaanduiding
van het in de splitsing te betrekken perceel is---
1599 A en van welke tekening (bestaande uit drie---
bladen) een exemplaar aan deze akte is gehecht;---
- dat voormeld onroerend goed zal omvatten de-----
volgende een en tachtig appartementsrechten:-----

1. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de begane-----
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk----
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.1., uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande---
uit voormeld onroerend goed;-----
2. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de begane-----
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk----
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.2, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
3. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de begane-----
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk----
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.3, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
4. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de begane-----
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk----
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.4., uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
5. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de begane-----
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk----
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.5., uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaandē--
uit voormeld onroerend goed;-----

6. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane-
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat-
wijk, sectie C nummer 1599 A.6, uitmakende
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande
uit voormeld onroerend goed;-----
7. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane-
grond met berging op parkeernivo, plaatselijk
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat-
wijk, sectie C nummer 1599 A.7, uitmakende
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande
uit voormeld onroerend goed;-----
8. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste-
verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.8, uitmakende
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande
uit voormeld onroerend goed;-----
9. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste-
verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.9, uitmakende
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande
uit voormeld onroerend goed;-----
10. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste-
verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.10., uitmakende
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande
uit voormeld onroerend goed;-----
11. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de eerste-
verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.11, uitmakende
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste

- onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
12. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.12, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
13. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.13, uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
14. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.14, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
15. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.15, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
16. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.16, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
17. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -

- wijk, sectie C nummer 1599 A.17, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
18. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.18, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
19. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.19, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
20. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.20, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
21. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.21, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
22. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.22, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
23. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---

- bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.23, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
24. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.24, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
25. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.25, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
26. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.26, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
27. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste- en--
tweede verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.27, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
28. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste- en--
tweede verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.28, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-

- onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
29. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste- en--
tweede verdieping met berging op parkeernivo,----
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.29, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
30. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de eerste- en--
tweede verdieping met berging op parkeernivo,----
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.30, uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
31. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.31, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
32. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.32, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
33. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.33, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
34. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede- en--
derde verdieping met berging op parkeernivo,----
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.34, uitmakende---

- vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
35. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -wijk, sectie C nummer 1599 A.35, uitmakende-----dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
36. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -wijk, sectie C nummer 1599 A.36, uitmakende-----dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
37. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -wijk, sectie C nummer 1599 A.37, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
38. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -wijk, sectie C nummer 1599 A.38, uitmakende-----dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
39. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -wijk, sectie C nummer 1599 A.39, uitmakende-----dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
40. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de tweede-----

A. Jan

- verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.40, uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
41. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de tweede-----
verdieping met toegangstrap op de eerste ver- ---
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.41, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
42. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.42, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
43. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.43, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
44. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.44, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
45. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.45, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--

- uit voormeld onroerend goed;-----
46. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.46, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
47. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.47, uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
48. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ---
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.48, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
49. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.49, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
50. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd ----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.50, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
51. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.51, uitmakende-----

A. Jan

- dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
52. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.52, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
53. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.53, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
54. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.54, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
55. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.55, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
56. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.56, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
57. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---

- bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.57, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
58. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.58, uitmakende-----
twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
59. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde- en---
vierde verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.59, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
60. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde- en---
vierde verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.60, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
61. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde- en---
vierde verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.61, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
62. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -
sluitend gebruik van de woning op de derde- en---
vierde verdieping met berging op parkeernivo,---
plaatselijk bekend als Piersonstraat -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.62, uitmakende---
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
63. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -

- sluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.63, uitmakende dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----
64. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.64, uitmakende dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----
65. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.65, uitmakende dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----
66. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.66, uitmakende dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----
67. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.67, uitmakende dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----
68. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning op de vierde verdieping met berging op parkeernivo, plaatselijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.68, uitmakende veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit voormeld onroerend goed;-----

69. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.69, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
70. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.70, uitmakende-----
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
71. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vierde-----
verdieping met toegangstrap op de derde ver- ----
dieping en berging op parkeernivo, plaatselijk---
bekend als Piersonstraat nog ongenummerd -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.71, uitmakende-----
vijftien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
72. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.72, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
73. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Kat- -
wijk, sectie C nummer 1599 A.73, uitmakende-----
dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--
uit voormeld onroerend goed;-----
74. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit-
sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----
verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -
lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----

- te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.74, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
75. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.75, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
76. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.76, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
77. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.77, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
78. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.78, uitmakende-----dertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
79. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de woning op de vijfde-----verdieping met berging op parkeernivo, plaatse- -lijk bekend als Piersonstraat nog ongenummerd----te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C nummer 1599 A.79, uitmakende-----veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste-onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande--uit voormeld onroerend goed;-----
80. het appartementsrecht, rechtgevende op het uit- -sluitend gebruik van de ruimte bestemd als-----bibliotheek met aparte ruimte voor de centrale---

verwarmingsinstallatie, gelegen op de begane----
grond, plaatselijk bekend als Hoorneslaan -----
te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente-----
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.80, uitmakende--
eenhonderd zeventien/eenduizend tweehonderd zes-
en dertigste onverdeeld aandeel in de gemeen- --
schap, bestaande uit voormeld onroerend goed;---
81. het appartementsrecht, rechtgevend op het uit-
sluitend gebruik van de ruimte bestemd als-----
parkeergarage, gelegen op parkeernivo, plaatse-
lijk ongenummerd, kadastraal bekend als gemeente
Katwijk, sectie C nummer 1599 A.81, uitmakende--
acht en veertig/eenduizend tweehonderd zes en--
dertigste onverdeeld aandeel in de gemeenschap,-
bestaande uit voormeld onroerend goed;-----

van al welke appartementsrechten eigenares is de--
gemeente Katwijk.-----

Vervolgens verklaarde de comparant hierbij boven- -
bedoelde splitsing tot stand te brengen en vast----
te stellen het reglement als bedoeld in artikel----
875f van het Burgerlijk Wetboek, als hoedanig-----
gelden de bepalingen van het Reglement van split- -
sing van Eigendom, hierna te noemen: het Reglement,
vastgesteld bij akte op twee en twintig februari--
negentienhonderd drie en zeventig voor notaris----
Mr. J. Schrijner te Rotterdam verleden, bij af- ---
schrift overgeschreven ten hypotheekkantore te----
Leiden op één maart daaraanvolgende in deel 2323---
nummer 102, voorzover daarvan bij na te melden----
bijzonder reglement niet is afgeweken en de be- ---
palingen van het volgende-----

-----BIJZONDER REGLEMENT:-----

Artikel 1.-----

De woningen, tot het gebruik waarvan de eigenaars--
der appartementsrechten gerechtigd zijn, zijn-----
bestemd om gebruikt te worden als particuliere-----
woningen, met dien verstande dat de bij die-----
woningen behorende bergingen bestemd zijn om ge- --
bruikt te worden als bergruimten van die woningen.-
De ruimte bestemd als bibliotheek met de daarbij--
behorende afzonderlijke ruimte voor de centrale- --
verwarmingsinstallatie dient als zodanig gebruikt--
te worden, tenzij de gemeente Katwijk te zijner---
tijd hieraan een andere bestemming wenst te geven.-
De ruimte bestemd als parkeergarage dient als-----
zodanig gebruikt te worden, tenzij de gemeente----
Katwijk te zijner tijd hieraan een andere be- ----
stemming wenst te geven.-----

Artikel 2.-----

Het bij het Reglement ook overgeschreven gedeelte--
hetwelk bekend is als annex en hetwelk betreft----
de bepalingen waarbij het gebruik van een privé- --
gedeelte afhankelijk wordt gesteld van toestemming-

A. J. van

van de vergadering van eigenaars wordt ten deze---
uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard.-----

Artikel 3.-----

Het bepaalde in de artikelen 20, 21 en 22 van het--
Reglement van Splitsing is niet van toepassing---
op verhuur van de woningen aan badgasten tijdens---
het badseizoen.-----

Artikel 4.-----

In de gemeenschap en de gemeenschappelijke baten---
zijn gerechtigd:-----
de eigenaars van de appartementsrechten met de---
kadastrale nummers 1599 A.1, A.13, A.27 tot en met---
A.30, A.34, A.40, A.47, A.59 tot en met A.62 en---
A.71, ieder voor vijftien/eenduizend tweehonderd---
zes en dertigste gedeelte;-----
de eigenaars van de appartementsrechten met de---
kadastrale nummers 1599 A.2, A.3, A.5, A.6, A.12,--
A.14, A.15, A.16, A.21, A.26, A.31, A.37, A.41,---
A.46, A.48, A.49, A.50, A.54, A.56, A.68, A.69,---
A.70, A.74 tot en met A.77 en A.79, ieder voor---
veertien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
gedeelte;-----

de eigenaars van de appartementsrechten met de---
kadastrale nummers 1599 A.7 tot en met A.10, A.17,--
A.22 tot en met A.25, A.32, A.33, A.35, A.36,-----
A.38, A.39, A.42, A.51, A.55, A.57, A.63 tot en---
met A.67, A.72, A.73 en A.78, ieder voor dertien/--
eenduizend tweehonderd zes en dertigste gedeelte;--
de eigenaars van de appartementsrechten met de---
kadastrale nummers 1599 A.4, A.11, A.18, A.19,-----
A.20, A.43, A.44, A.45, A.52, A.53 en A.58, ieder--
voor twaalf/eenduizend tweehonderd zes en dertigste
gedeelte;-----

de eigenaar van het appartementsrecht met het---
kadastrale nummer 1599 A.80, voor eenhonderd-----
zeventien/eenduizend tweehonderd zes en dertigste--
gedeelte; en de eigenaar van het appartementsrecht--
met het kadastrale nummer 1599 A.81, voor acht en--
veertig/eenduizend tweehonderd zes en dertigste---
gedeelte.-----

Artikel 5.-----

De gezamenlijke schulden, kosten en lasten bedoeld--
in artikel 23 van het Algemeen Reglement, moeten---
door de eigenaars worden gedragen in dezelfde-----
verhouding als in artikel 4 van het Bijzonder-----
Reglement genoemd.-----

In dezelfde verhouding zijn de eigenaars gehouden--
bij te dragen in het reservefonds bedoeld in ar- --
tikel 31 van het Reglement. De grootte van het---
jaarlijks in het reservefonds te storten bedrag---
wordt telkenjare door de vergadering vastgesteld.--

Artikel 6.-----

Met ingang van één januari negentienhonderd twee--
en tachtig zal door ieder der eigenaars ten behoeve
van de kas van de vereniging van eigenaars bij-----
wijze van voorschot-bijdrage, zulks in afwijking--
van het bepaalde in artikel 18 tweede lid van het--
Reglement, driemaandelijks aan de administrateur--
worden overgemaakt één/vierde gedeelte van zijn--
omslag in het jaarlijks begroot bedrag der ge- ----
zamenlijke kosten en lasten en van de kosten van--
het periodieke onderhoudswerk en van zijn omslag--
in het jaarlijks in het reservefonds te storten--
bedrag.-----

Artikel 7.-----
Het percentage bedoeld in artikel 18 lid 2 van het--
Reglement bestemd tot vorming van een reservefonds--
wordt jaarlijks in de dan voorgestelde begroting--
vastgesteld, evenals de boete bedoeld in artikel--
27 lid 2 van het Reglement.-----

Artikel 8.-----
Het boekjaar van de vereniging valt samen met-----
het kalenderjaar.-----
Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met--
een en dertig december negentienhonderd een en--
tachtig.-----

Artikel 9.-----
Het bedrag bedoeld in artikel 26 lid 4 van het--
Reglement wordt ten deze vastgesteld op VIJF-----
DUIZEND GULDEN (f. 5.000,--).-----

Artikel 10.-----
Bij deze wordt opgericht een vereniging van-----
eigenaars als bedoeld in artikel 875f lid 1 sub e--
van het Burgerlijk Wetboek. Deze vereniging draagt--
de naam: "Vereniging van Eigenaars Piersonstraat--
te Katwijk" en is gevestigd te Katwijk.-----

Artikel 11.-----
De vergaderingen van genoemde vereniging zullen--
worden gehouden te Katwijk.-----

Artikel 12.-----
Het aantal eigenaars bedoeld in artikel 32 lid 3--
van het Reglement, dat zelfstandig bevoegd is om--
een bijzondere vergadering bijeen te roepen wordt--
vastgesteld op tien leden, vertegenwoordigende--
tenminste tien stemmen.-----

Artikel 13.-----
Het totaal aantal stemmen wordt vastgesteld op--
twee en negentig te weten:-----
voor ieder der woningen één stem;-----
voor de bibliotheek tien stemmen; en-----
voor de parkeergarage drie stemmen.-----

Artikel 14.-----
De maximum-bedragen bedoeld in artikel 37 leden 2--
en 5 en in artikel 40 leden 4 en 5 van het Regle- -

ment worden in alle gevallen vastgesteld op TWEE-
DUIZEND GULDEN (f. 2.000,--).

Artikel 15.

In afwijking van het bepaalde in artikel 18 lid 4--
van het Reglement zal, indien op de exploitatie--
rekening van het afgelopen boekjaar een overschot--
blijkt te bestaan dit overschot worden overge--
bracht naar het reservefonds.

Artikel 16.

In afwijking van het in artikel 17 sub a van het--
Reglement bepaalde, is het onderhoud van raam--
kozijnen en deuren als bedoeld in artikel 2 sub a--
van dat Reglement voor rekening van de desbe--
treffende eigenaar, die dat onderhoud uitvoert--
of laat uitvoeren.

Artikel 17.

Het is de eigenaars van voormelde appartements--
rechten verboden in de flatwoningen harde vloeren--
te leggen zonder eerst een geluiddempende laag--
op de vloer aan te brengen, en wel op een zodanige--
wijze dat de overige eigenaars casu quo gebruikers--
daarvan geen overlast ondervinden.

Tenslotte verklaarde de comparant:

- dat hij voor de tenuitvoerlegging van deze akte--
woonplaats kiest ten kantore van de bewaarder--
dezer minuut; en

- dat hij in de gelegenheid is geweest van de--
woordelijke inhoud van deze akte kennis te nemen.--
Waarvan akte, opgemaakt in minute, is verleden te--
Katwijk op datum als in het hoofd dezer akte--
gemeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan
de comparant, die aan mij, notaris, bekend is,--
heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte--
te hebben kennis genomen en op de volledige voor--
lezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte--
voorlezing door de comparant en mij, notaris,--
ondertekend.

(Getekend) J. v. Dijk, A.A.C. Verhees.

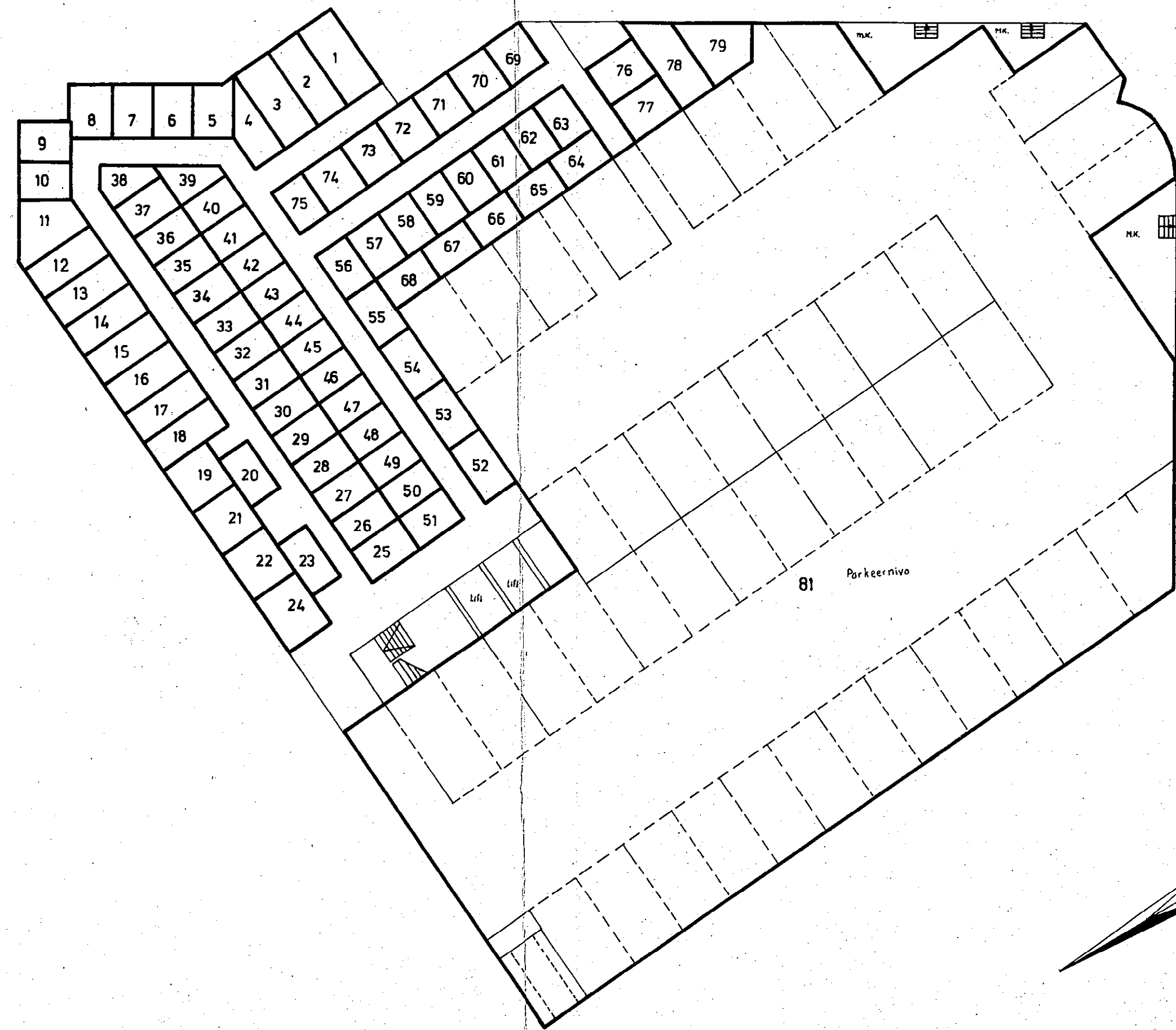
UITGEGEVEN VOOR EERSTE AFSCHRIFT.

(Getekend) A.A.C. Verhees.

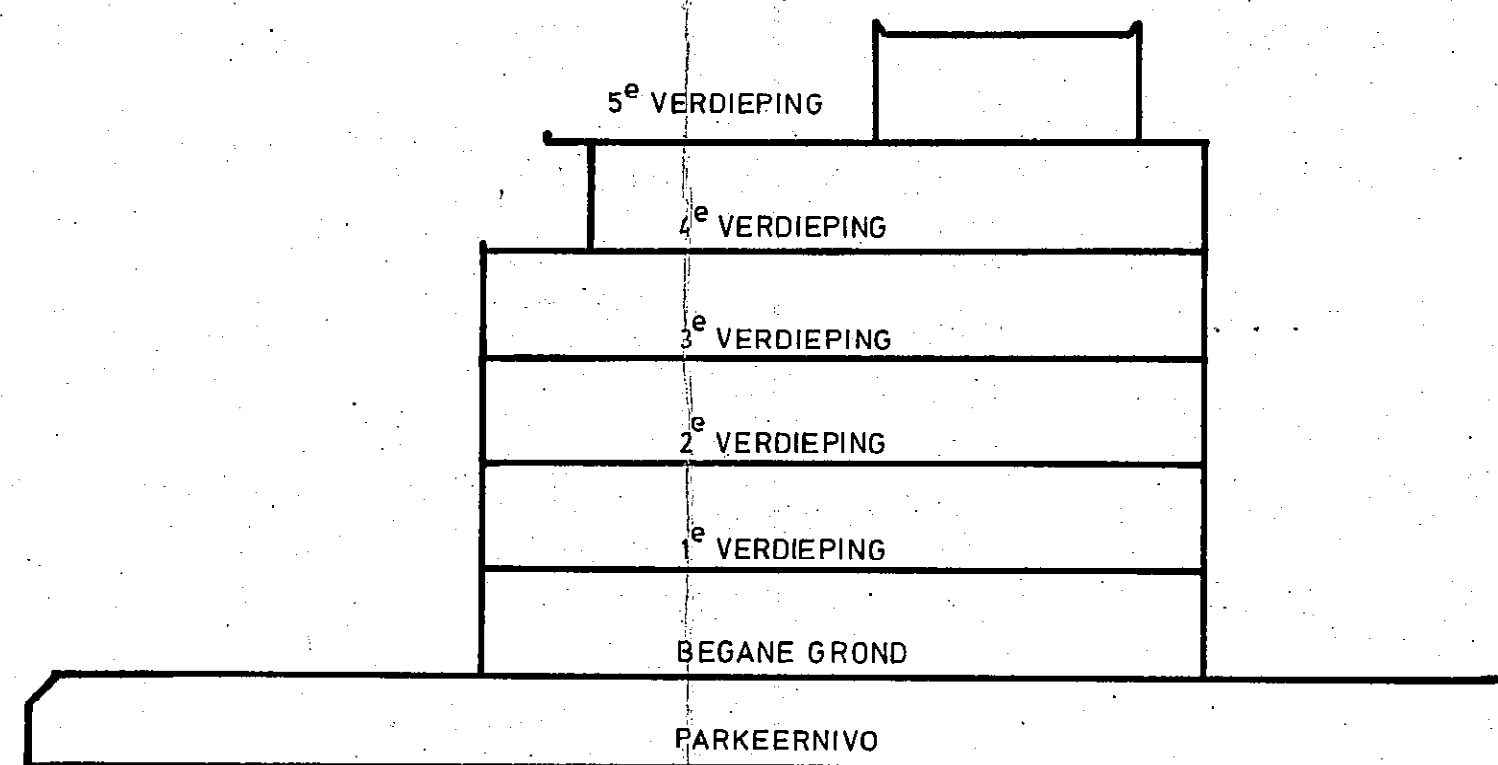
Goedgekeurd de wijziging van vijf en vijftig in zestig Op
bladzijde 1 regel 24.

De ondergetekende Mr. Aloysius August Carolus--
Verhees, notaris ter standplaats Katwijk, wonende--
aldaar, verklaart dat het bovenstaand afschrift--
eensluidend is met het ter overschrijving aange--
boden stuk.

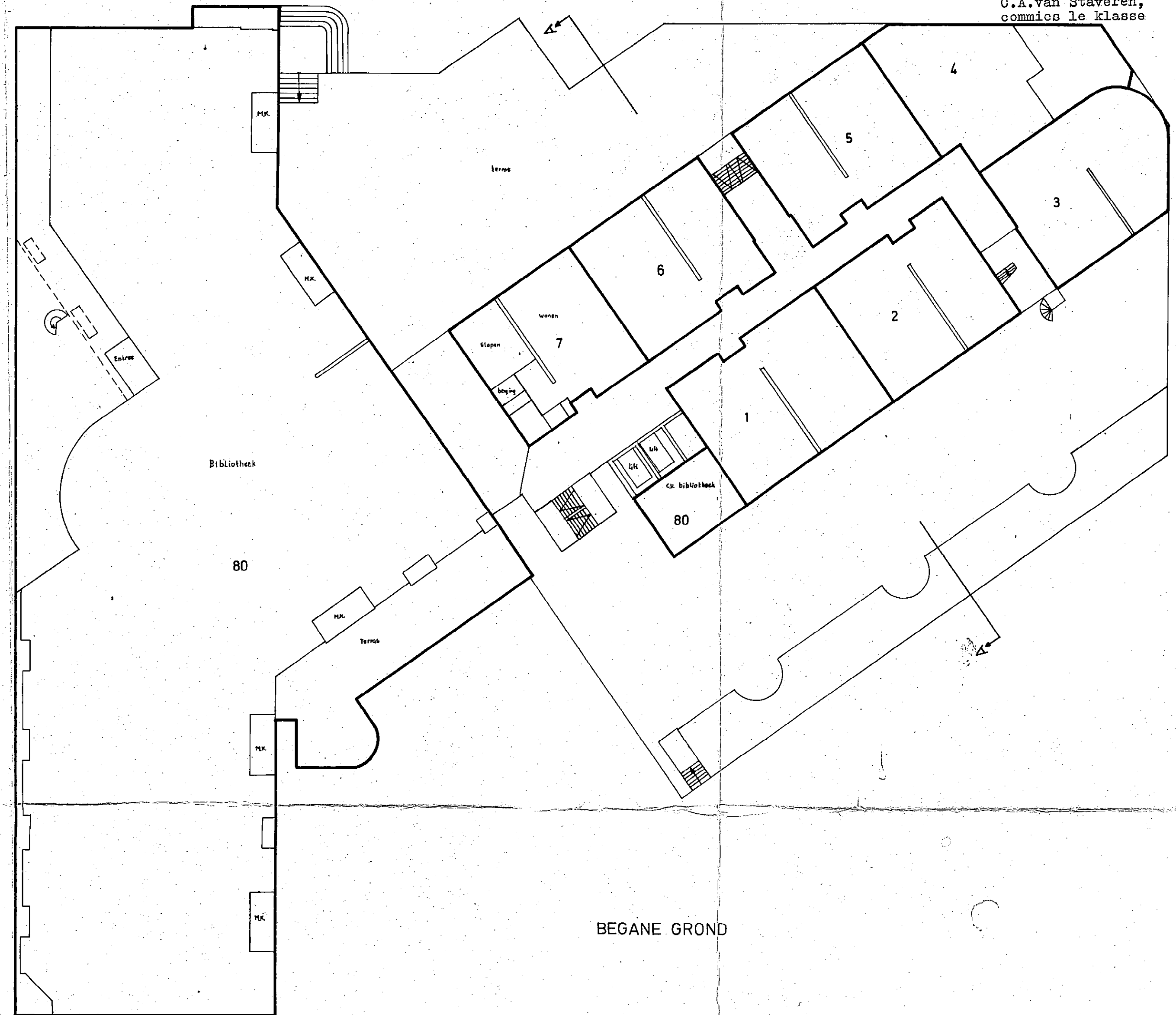
Katwijk, 30 oktober 1981.



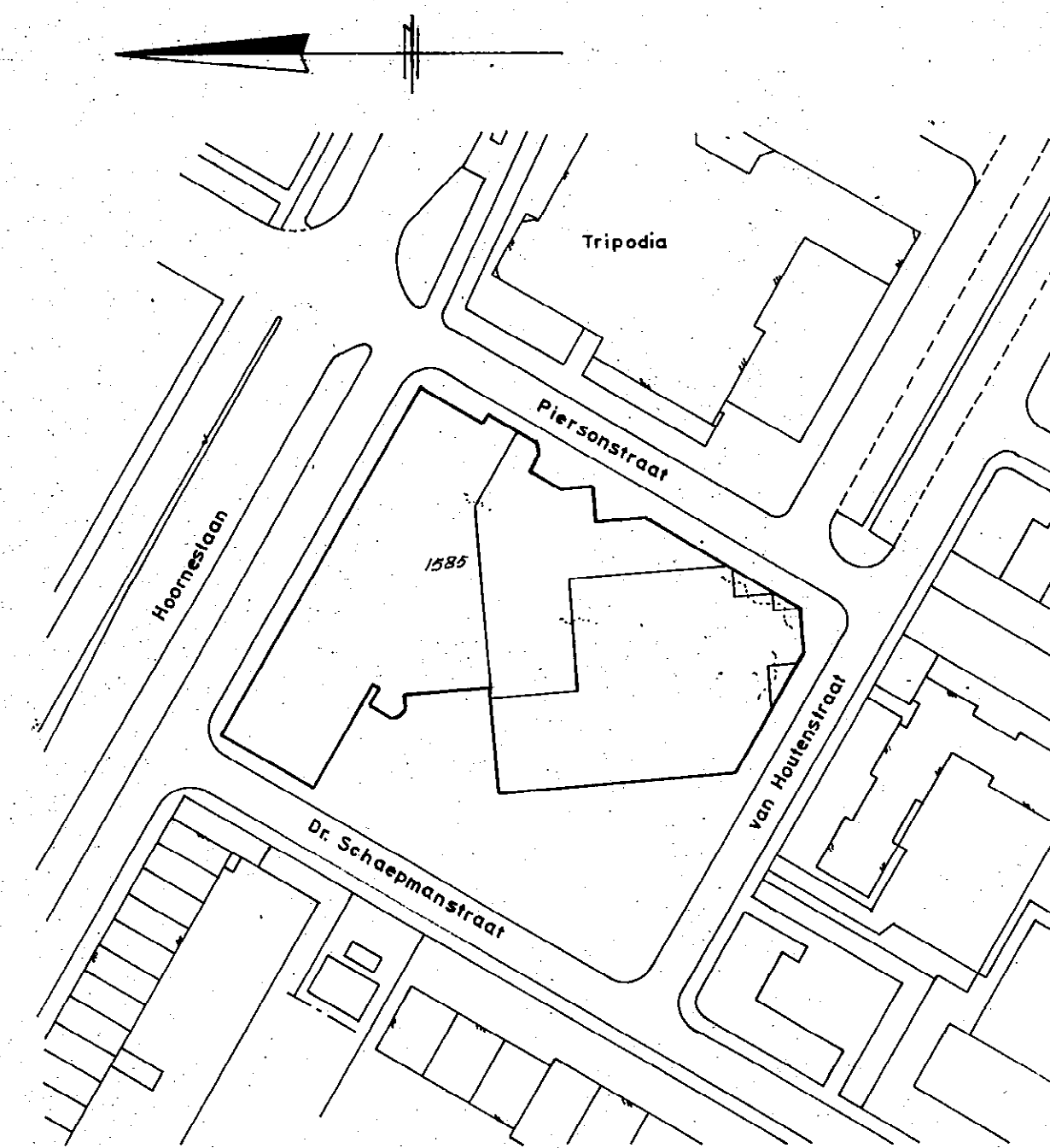
PARKEERNIVO



DOORSNEDE A-A



BEGANE GROND



Kadastrale situatie schaal 1:1000

Archief nr. 23
Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers te 's-Gravenhage verklaart, dat voor het in de splitsing betrokken perceel kadastrale gemeente:
Katwijk Sectie: C
nummer 1585
de complexaanduiding is: 1599 A.
's-Gravenhage, 4 sept. 1981
De Bewaarder,
C.A. van Staveren,
commissie te klasse

No. 10797 met twee vervolgbladen
Bewaring 's-Gravenhage
De kaart behoort bij het afschrift
in bewaring genomen in deel 5976 nr. 28
De Bewaarder,

A. A. C. Verhees

EERSTE BLAD

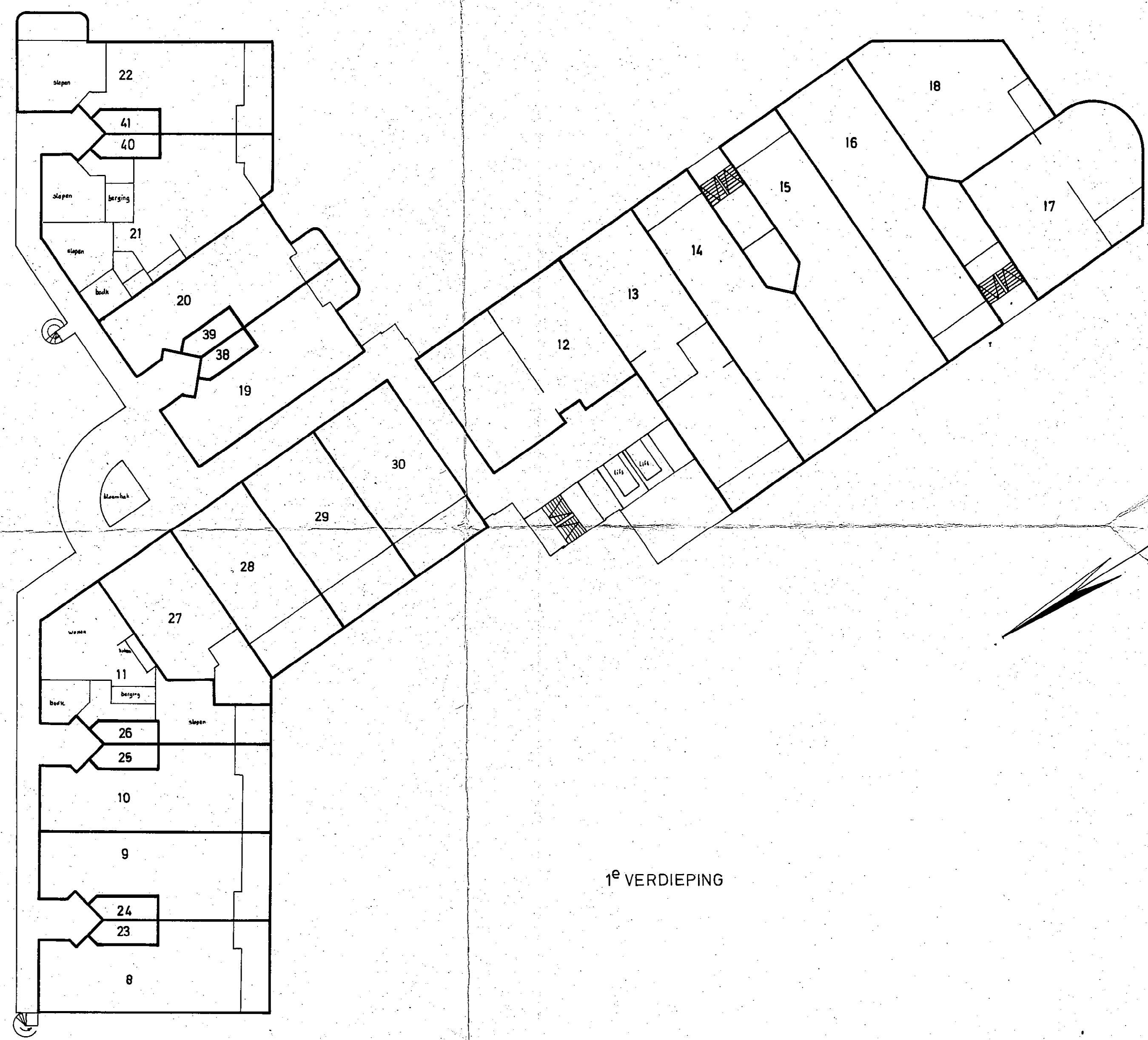
Voorgenomen splitsing in appartementsrechten van het kadastrale perceel
Gemeente Katwijk sectie C1585
d.d. 24 augustus 1981
de Notaris Mr A. A. C. Verhees
Wyborghstraat 2 - Postbus 514
2220 AA Katwijk

(Getekend:) A.A.C. Verhees

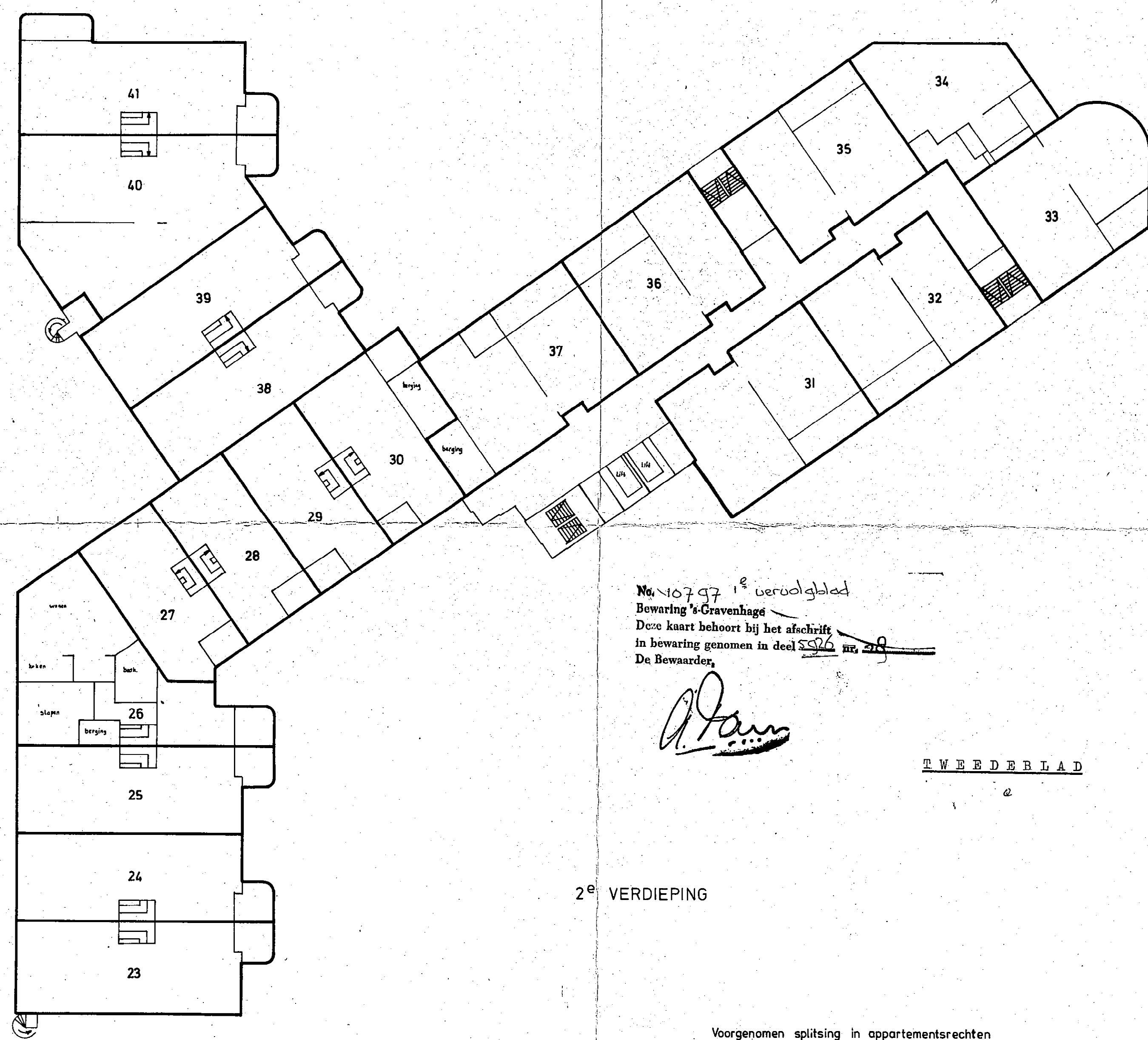
Appt. tekening in 3 bladen

WIJZ.	DATUM	OMSCHRIJVING	GET.
GEMEENTE KATWIJK			
<i>Splitsingstekening van 79 woningen, 79 bergingen, bibliotheek, en parkeergarage aan de Piersonstraat</i>			
GET.: J.v.N	SCHAAL: 1:200		Blad 1
DAT.: 29 - 6 - '81			
GEZ.:	OPM.:		
GEZ.:			
Openbare Werken		afd.: Landmeten	ARCHIEF NR.: LM - A1 - 27 Wijz.1

Archiefnr. 23
Ondergetekende, bewaarder van het kadaster
en de openbare registers te 's-Gravenhage
verklaart, dat voor het in de splitsing be-
trokken perceel kadastrale gemeente:
Katwijk Sectie: C
nummer 1585
de complexaanduiding is: 1599 A.
De Bewaarder,
G.A. van Staveren
commissie te klasse



1^e VERDIEPING



2^e VERDIEPING

Nr. 10797 1^e vervolgblad
Bewaring 's-Gravenhage
Deze kaart behoort bij het afschrift
in bewaring genomen in deel 596 nr. 218
De Bewaarder,

A. van Staveren

T W E E D E R B L A D

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten
van het kadastrale perceel
Gemeente Katwijk sectie C 1585
d.d. 24 augustus 1961
de Notaris
Notaris Mr A. A. C. Verhees
Wyborghstraat 2 - Postbus 514
2220 AM Katwijk
(Getekend:) A.A.C. Verhees

Appt. tekening in 3 bladen

WIJZ.	DATUM	OMSCHRIJVING	GET.
GEMEENTE KATWIJK			
Splitsingstekening van 79 woningen, 79 bergingen, bibliotheek en parkeergarage aan de Piersonstraat			
GET.: JvN	SCHAAL: 1:200		Blad 2
DAT.: 29-6-'81			
GEZ.:	OPM.:		
GEZ.:			
Openbare Werken		afd.: Landmeten	ARCHIEF NR.: LM - A1 - 27 Wijz.I

